

# Protokoll fra ordinær generalforsamling i Meklenborg Borettslag

---

Møtedato: 21.05.2014

Møtetidspunkt: 18:30

Møtested: Voksen skole

Til stede: 49 andelseiere, 4 representert ved fullmakt, totalt 53 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Nils O. Stennes.

Møtet ble åpnet av Bjørn Erik Seeberg

---

## 1 Konstituering

### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Christina Moestue foreslått.

**Vedtak: Valgt**

### B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Vedtatt**

### C Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Nils O. Stennes foreslått, og til å signere protokollen ble Knut Johannessen foreslått.

**Vedtak: Valgt**

### D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Vedtatt**

---

## 2 Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2013

### A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2013 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Vedtatt**

### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Vedtatt**

---

## 3 Fastsettelse av styrets godtgjørelse

### A Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 500 000,-.

**Vedtak: Vedtatt**

### B Andre honorarer ble foreslått satt til kr 35 000,-.

**Vedtak:** \_\_\_\_\_

---

#### 4 Behandling av innkomne forslag og saker

##### A Forslag til endring i husordensreglene: Forbud mot røyking på verandaene

Kort saksfremstilling: To sammenfallende forslag er mottatt om røykeforbud på veranda.

Forslagsstiller: Elin Thygesen og Jostein Ulvestad Svendsen

Til generalforsamlingen 21.mai 2014 ønsker vi å foreslå forbud mot røyking på verandaene som ny husordensregel i borettslaget. Bakgrunnen for forslaget er at røyking på verandaene er til sjenanse for øvrige beboere; vi bor selv i øverste etasje i vår blokk, og når noen røyker på verandaen/ene, kommer røyklukten raskt opp til oss. Ofte er det så ubehagelig at vi må flytte oss inn i leiligheten. Dette vil naturlig nok være en ekstra stor belastning for mennesker som er allergiske mot sigarettøyk, og vi foreslår derfor et forbud.

Forslagsstiller: Audrius Kazemekas og Lina Kneitaite

Vi vil gjerne foreslå røykeforbud på balkongene. Ubehagelig røyklukt kommer inn gjennom åpen balkong og vinduer inn i leiligheten slik at det ikke er mulig å lufte i leiligheten (noe må gjøre hele tiden fordi ventilasjonsanlegget er svakt) I vårt borettslag er det mange små barn som sover ute på balkongen i barnevogn og noen har kronisk astma (vi har et barn som har astma).

Styrets innstilling: Styret støtter ikke forslaget.

**Vedtak: Forslaget ble nedstemt**

---

#### 5 Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Stig Morten Karlsen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Randi Ansok foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Sten-Are Harjo foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

B Som 1. varamedlem for 1 år, ble Maria Christensen foreslått.

Som 2. varamedlem for 1 år, ble Christian Nilsen foreslått.

Som 3. varamedlem for 1 år, ble Anne Helene Røkke foreslått.

Som 4. varamedlem for 1 år, ble Turid Vranggesund foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

C Som representant i valgkomiteén for 1 år, ble Jorunn Offenbergh, Lilian Henske, og Seyed Sajjadi foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

D Som delegert med varadelegert for OBOS medlemslag til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Bjørn Erik Seeberg

Varadelegert Stig Morten Karlsen

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

---

Møtet ble hevet kl.: 19:20.

## Protokollen signeres av

Christina Moestue /s/  
møteleder

Nils O. Stennes /s/  
referent

Knut Johannessen /s/  
protokollvitne

---

## Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Bjørn Erik Seeberg	Hovseterveien 50 A	2013-2015
Nestleder	Stig Morten Karlsen	Hovseterveien 42 B	2014-2016
Styremedlem	Anne-Lise Arnesen	Hovseterveien 32 A	2013-2015
Styremedlem	Randi Ansok	Hovseterveien 56 A	2014-2016
Styremedlem	Sten-Are Harjo	Hovseterveien 44 C	2014-2016
Oslo den	22.05.2014		
Nils O. Stennes			