



## Rundskriv nr. 6, august 2015

### Drenering og landskapsarbeider



Selve dreneringen er snart ferdig, det gjenstår noe arbeid rundt kulverten mellom 54 og 52 og på baksiden av 44/46/52. Vi regner med å holde tidsplanen og være ferdige til ca 1. oktober.

Overflatearbeidene foran 54 og 56 er i gang i og det kommer fast dekke og gatestein snart.

Landskapsarbeidene på kulvertene mellom 32/34/38 og 46/48 er i god gang.

På en del områder er det nå sådd plen og plantet, vær så snill å prøve å unngå å gå på nysådd plenen og i plantefeltene.

### Klatretårn

Mellom 54 og 56 skal det snart monteres et klatretårn. Det er veldig viktig at ingen prøver å bruke plassen og tårnet før det er åpnet.

Det skal støpes fundamenter som må tørke, og legges støtdempende dekke. Dette kan ødelegges hvis det brukes før alt er klart. Entreprenøren vil sikre ekstra med gjerder for å hindre tilgang.



Dette blir et kjempefint lekeområde for litt større barn og vi ser at det kan være fristende å prøve plassen så fort som mulig.

Vi ber derfor foreldrene om å snakke med barna om at de ikke må ta seg inn der, både fordi det er farlig å oppholde seg på et anleggsområde og fordi plassen kan ødelegges før den er ferdig til bruk.

### Plattinger og uteplasser på bakkeplan

Styret har fått spørsmål om oppsetting av partytelt på platting og ser at det kan være nødvendig med retningslinjer for bruk av uteplassen. Det skal utarbeides forslag til tillegg i husordensreglene til neste generalforsamling.

### Rundskriv og informasjon fra borettslaget på e-post

Det er mulig å få rundskriv og annen informasjon fra borettslaget på e-post isteden for papirutgaven. De som ønsker informasjon og rundskriv på e-post, kan sende en e-post til [meklenborg@getmail.no](mailto:meklenborg@getmail.no) og oppgi hvilken e-postadresse vi skal bruke. Se også vår nettside på [meklenborg.no](http://meklenborg.no)

Inntil videre har styret bestemt at partytelt ikke kan settes opp som en permanent sommerinstallasjon, men kun brukes i kortere tid i forbindelse med arrangementer, som for eksempel en sommerfest. Vi vil også oppfordre alle til å vise hensyn til hverandre og holde det pent på uteplassen, som jo blir en del av utsikten til mange andre beboere.

## **Grilling**

Vi minner igjen om at det ikke er lov til å grille med gassgrill, kullgrill/engangsgrill i borettslaget. Husordensreglene tillater kun elektrisk grill. Engangsgriller er dessuten brannfarlige på plattinger, og skader plenen.

Den nye grillplassen er snart ferdig og der får vi to flotte griller som kan brukes med grillkull.

## **Biltrafikk i borettslaget – bilfritt indre område**



Vi har fått flere klager på at mange både kjører og parkerer inne i borettslaget.

Biler skal i utgangspunktet ikke inn på gangveiene og parkering i indre område er ikke tillatt. Kjøring til inngangene må begrenses i størst mulig grad. Vi ber om at alle beboerne respekterer dette.

## **Utskifting av soveromsvinduer**

Fremdriftsplanen for utskifting av soveromsvinduer i 3- og 4-romsleilighetene er hengt opp i alle oppgangene. I tillegg vil DVS henge opp et oppslag på oppslagstavlen ca to uker før, og legge varsel i postkassen 2 dager før arbeidet skal gjøres i den enkelte leilighet.

Entreprenøren trenger tilgang til leiligheten i to dager for å få gjort ferdig for- og etterarbeider. Selve utskiftingen av vinduet vil foregå på en dag, så ingen vil bli uten vindu over natten. De som ikke har anledning til å være tilstede kan levere nøkler på kontoret.

Det er ikke mulig å bytte uke for vindusutskifting.